

# Verpflichtung zur Einhaltung der datenschutzrechtlichen Anforderungen nach der Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO)

## - Mietangelegenheiten



### Information zur Datenerhebung gem. Art. 13 und 14 DSGVO

(Datenschutzinformation)

Stadtverwaltung	Große Kreisstadt Mosbach
Verantwortlicher nach Art. 4 Nr. 7 DSGVO	Oberbürgermeister: Michael Jann
Behördliche/r Datenschutzbeauftragte/r	E-Mail: datenschutz@mosbach.de
Zweck(e) der Datenverarbeitung, Rechtsgrundlage	Die personenbezogenen Daten werden zum Zweck der Durchführung der erforderlichen Tätigkeiten im Rahmen des Mietvertrages erhoben und verarbeitet.
geplante Speicherdauer	Die Daten werden gespeichert und nach Ablauf von 30 Jahren gelöscht.
Empfänger oder Kategorie von Empfängern der Daten (Stellen, denen die Daten offengelegt werden)	Die erhobenen personenbezogenen Daten werden übermittelt an <ul style="list-style-type: none"> <li>- eventuelle Hausverwalter zwecks der Hausverwaltungstätigkeiten,</li> <li>- das beauftragte Abrechnungsunternehmen zum Zweck der Abrechnung der Betriebskosten (Verbrauchsdaten für Heizung/Warmwasser) die von der beauftragten Messdienstfirma erhoben werden,</li> <li>- Hausmeister/Handwerker/Dienstleister zur Erfüllung von Instandsetzungs- und Instandhaltungsverpflichtungen der Mieträumlichkeiten,</li> <li>- Versorgungsunternehmen zum Zweck der Anmeldung von Versorgungsleistungen (u.a. Strom, etc.),</li> <li>- öffentliche Stellen zur Ausstellung von Mietbescheinigungen,</li> <li>- Personen mit Betreuungsaufgaben (mit Ausweis) und Vormundschaftspfleger zur Ausübung ihrer bestellten Tätigkeit,</li> <li>- Personen mit Erbschein zum Zwecke der weiteren Bearbeitung des Mietverhältnisses.</li> </ul>
Betroffenenrechte	Sie haben als betroffene Person das Recht von der Stadt-/Gemeindeverwaltung Auskunft über die Verarbeitung personenbezogener Daten (Art. 15 DSGVO), die Berichtigung unrichtiger Daten (Art. 16 DSGVO), die Löschung der Daten (Art. 17 DSGVO) und die Einschränkung der Verarbeitung (Art. 18 DSGVO) zu verlangen, sofern die rechtlichen Voraussetzungen dafür vorliegen. Sie können verlangen, die bereitgestellten personenbezogenen Daten gemäß Art. 20 DSGVO zu erhalten oder zu übermitteln. Sie können nach Art. 21 DSGVO Widerspruch einlegen. Die Einwilligung in die Verarbeitung Ihrer Daten können Sie jederzeit widerrufen. Unbeschadet anderer Rechtsbehelfe können Sie sich beim Landesbeauftragten für den Datenschutz und die Informationsfreiheit, Postfach 10 29 32, 70025 Stuttgart, poststelle@fdi.bwl.de beschweren.
Verpflichtung, Daten bereitzustellen; Folgen der Verweigerung	Sie sind <b>nicht</b> verpflichtet, die zum oben genannten Zweck erforderlichen personenbezogenen Daten bereitzustellen. <b>Sind Sie damit nicht einverstanden, so können wir den Verpflichtungen aus den bestehenden Mietverhältnissen nicht weiter nachkommen. Gleiches gilt für den Abschluss neuer rechtswirksamer Mietverträge.</b>

Stand: 30.07.2018