

Neubau des Waldstadtzentrums „von uns für uns“

Auftaktveranstaltung

19. Juni 2023
19:30 – 21:00 Uhr



Finanziert aus Landesmitteln, die der Landtag
Baden-Württemberg beschlossen hat.



Baden-Württemberg

MINISTERIUM FÜR SOZIALES, GESUNDHEIT UND INTEGRATION



Das Förderprogramm »Quartiersimpulse« wird von
der Allianz für Beteiligung durchgeführt.

Ausgangslage

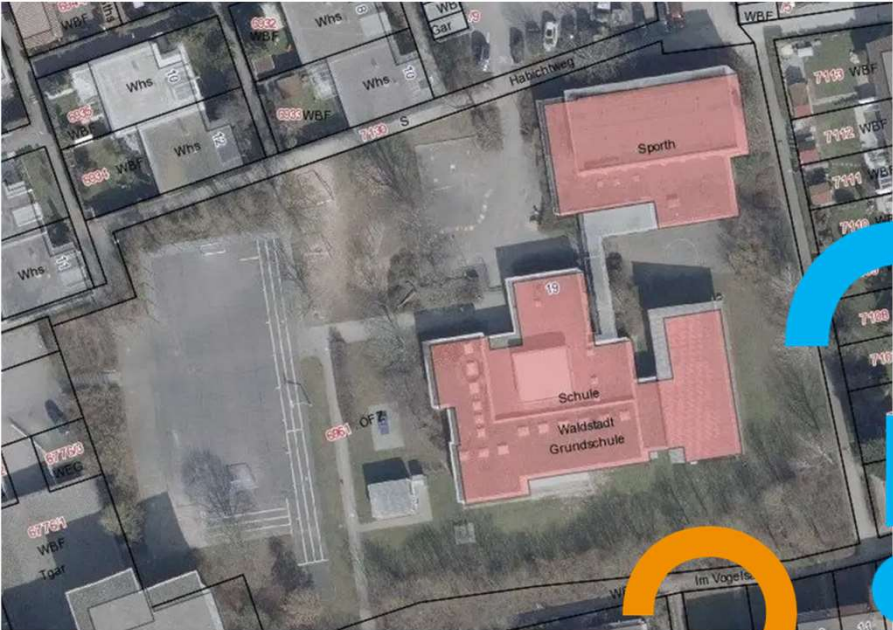
von uns –
für uns

- > Wegfall des großen Gemeindesaals im katholischen Gemeindehaus
- > beide Kindergärten veraltet; Ersatz durch Neubau erforderlich
zwischenzeitlich Neubau 4-gruppiger Kindergarten (katholisch) erfolgt
- > Containerunterbringung Jugendräume

Wunsch nach einem
Waldstadtzentrum

Neubau des Waldstadtzentrums

von uns –
für uns

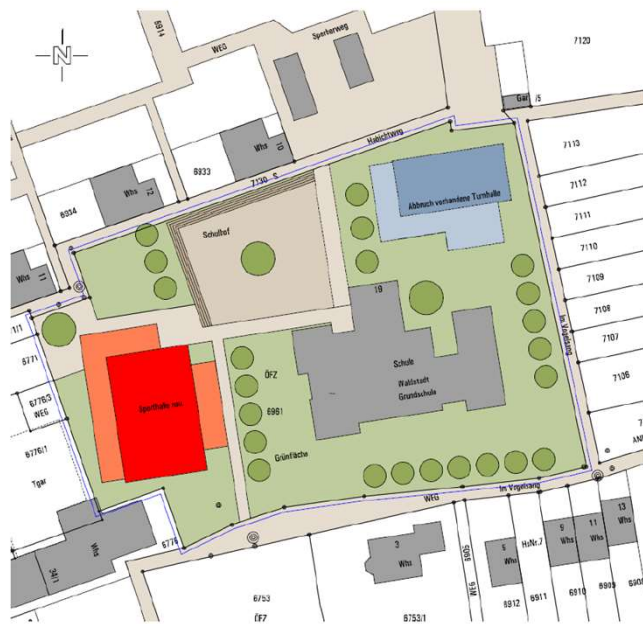


Chronologie - Auszüge

von uns –
für uns

TA / GR Juli 2020

Zurückstellung Sanierung und Auftrag zur Planung eines Neubaus



Chronologie - Auszüge

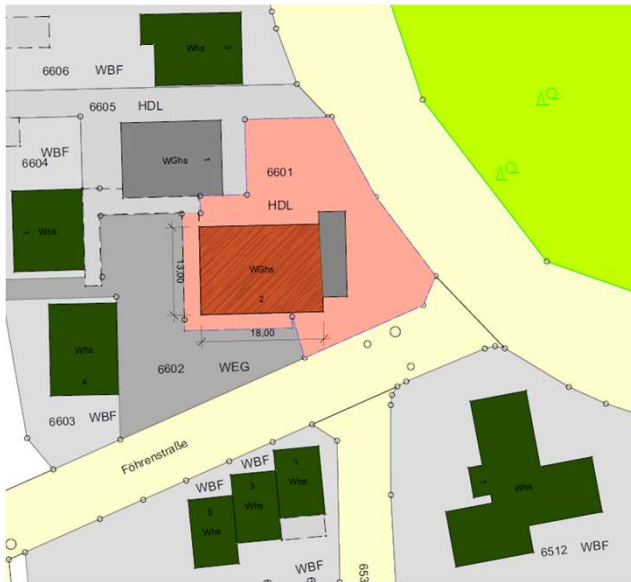
Untersuchung von mehreren Alternativen

von uns –
für uns

Bauvoranfrage
Umnutzung Gaststätte als
Waldstadtzentrum mit
Jugendhaus und
Studentenwohnungen

11/2022
Gespräch Nutzung
altes Kindergartengebäude

12/2022
Vorstellung Unterbringungsmöglichkeiten für
die Jugendräume,
z. B. Integration in Neubau Turnhalle, Einmietung in ehemalige
Gaststätte, temporäre Einmietung in ehemaligen Kindergarten



Was wir künftig brauchen

- > Orte der Begegnung
- > Sportangebote (Schulen, Vereine, Wettkämpfe)
- > generationengerechte / generationenübergreifende Angebote zur Freizeitgestaltung



Flexible Nutzungsmöglichkeiten unter einem Dach

Rahmen: Flächenverfügbarkeit / Grundstücksgröße / Finanzen



Wie schaffen wir das? Gemeinsam!

von uns –
für uns

Partizipatives Beteiligungsverfahren

- > Gewinnung der Eckpunkte für das Raumprogramm **im Dialog**
- > Diskussion zukunftsorientierter Lösungsansätze für multifunktionale bzw. gemeinsame Nutzungen
- > **aktive** Beteiligung der Bürgerschaft bei der Auftaktveranstaltung, in interaktiven Workshops und Feedback-Runden

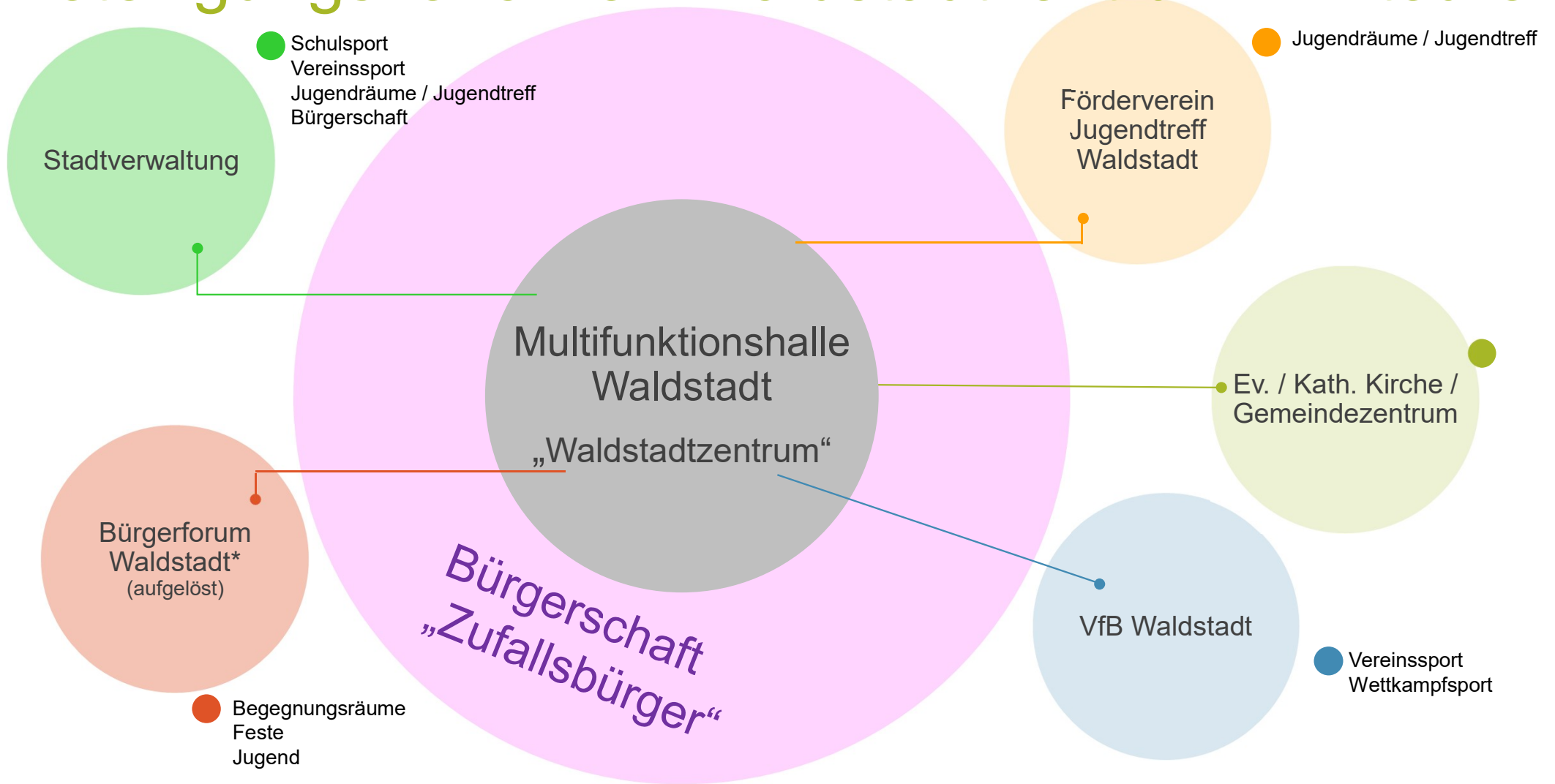
✓ Bedürfnisse
kennenlernen

✓ Akzeptanz
schaffen

✓ Identifikation
fördern



Beteiligungsverfahren Waldstadtzentrum - Akteure



Beteiligungsverfahren Waldstadtzentrum - Ablauf



3 Phasen

Beteiligungsverfahren Waldstadtzentrum

I Auftaktveranstaltung

Phase 1 - Information

Information über den Stand der Diskussion zur Turnhalle Waldstadt und das vorgesehene Beteiligungsverfahren



Beteiligungsverfahren Waldstadtzentrum

Phase 2 - Dialog

Interaktive Workshops mit Thementischen bzw. Dialogstationen

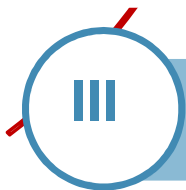
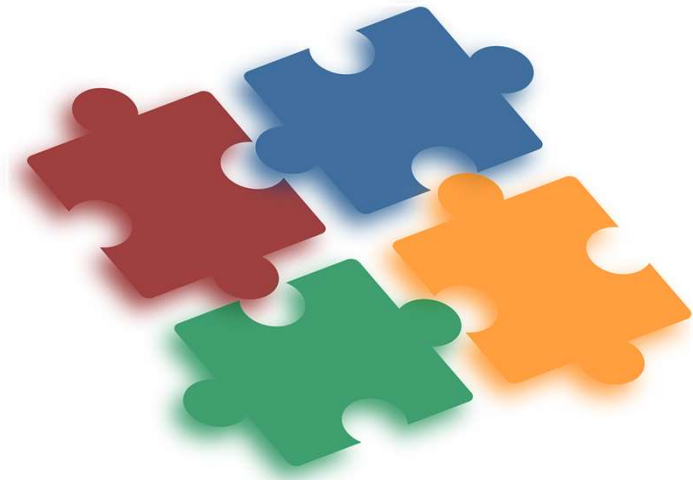


➔ Raum- und Bedarfsprogramm für das multifunktionale Waldstadtzentrum

Beteiligungsverfahren Waldstadtzentrum

Phase 3 – Auswertung / Feedback

Zusammenfassung und Auswertung der Ergebnisse
des Beteiligungsverfahrens



Vorstellung Ergebnisse und Feedbackrunde
22. September, 18:00 Uhr

Wie geht es nach der Beteiligungsrunde weiter ?

Erarbeitung finales Planungsprogramm



Vorstellung finales Planungsprogramm Ende 2023 / Anfang 2024



Erarbeitung Aufgabenstellung und Durchführung Wettbewerbsverfahren



Vorstellung Planungskonzepte mit Feedback-Runde ca. Juli 2024

von uns –
für uns

Zufallsbürger als Baustein der Beteiligung

von uns –
für uns

- > Zufallsauswahl ist nicht repräsentativ, erzeugt aber eine Vielfalt an Teilnehmenden
- > die gelosten Teilnehmenden werden mit den übrigen Akteuren gemischt
- > Zufallsbürger gelten als „unvoreingenommen“, sie können ihre Positionen während des Beteiligungsverfahrens reflektieren
- > Zufallsbürger sind „Alltagsexperten“, die die lokalen Gegebenheiten kennen
- > Zufallsbürger vertreten „die Einwohnerinnen und Einwohner“, i. d. R. nicht Verbände, Parteien oder Initiativen.

Zufallsbürger als Baustein der Beteiligung

von uns –
für uns

drei „Lostöpfe“

- > 14 – 29 Jahre
- > 30 – 55 Jahre
- > ≥ 56 Jahre



je 2 Teilnehmer*innen

+

1 Stellvertreter*in

Wo kann ich mich informieren?

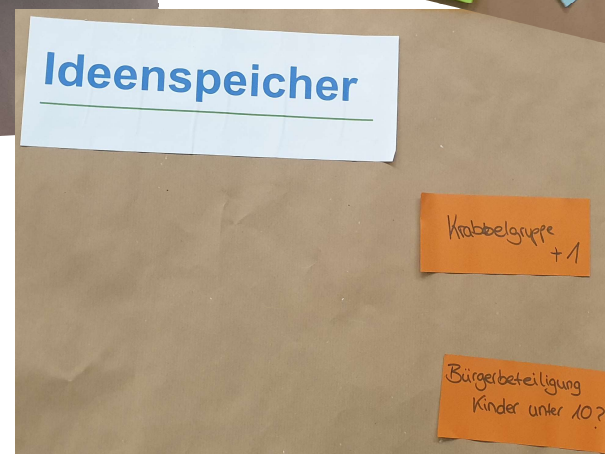
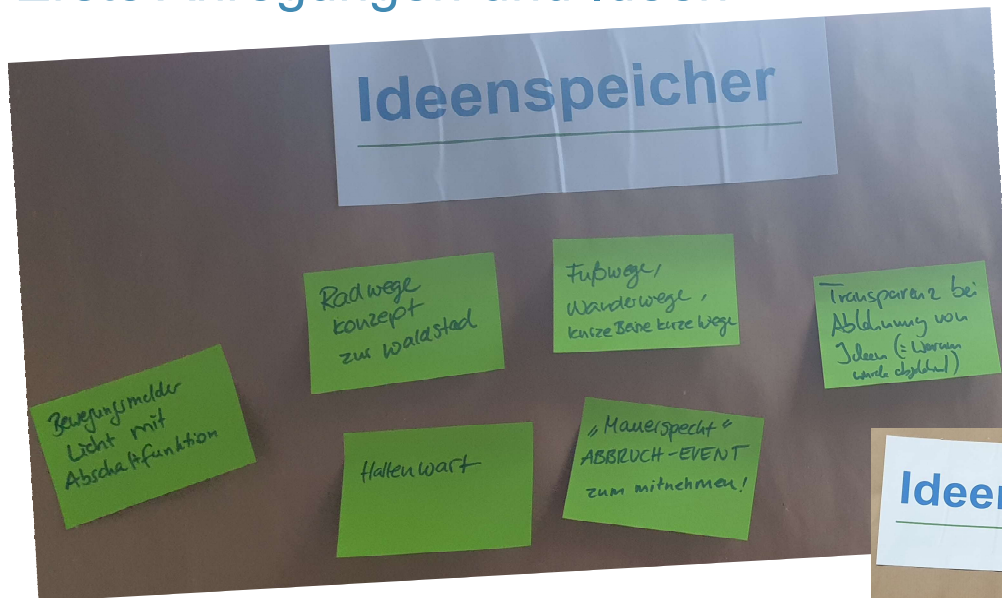
von uns –
für uns

- > Ansprechpartner bei der Stadt Mosbach: Frau Hartmann
Frau Weilacher
- > Informationen auf der Homepage der Stadt Mosbach
www.mosbach.de/leben-und-soziales/Waldstadtzentrum
- > digitale Beteiligungs-Pinwand ab Juli 2023
- > Projekt-Mailadresse: waldstadt@mosbach.de
- > QR-Code

Beteiligungsverfahren Waldstadtzentrum

Erste Anregungen und Ideen

von uns – für
uns



Beteiligungsverfahren Waldstadtzentrum

von uns – für
uns

Erste Anregungen und Ideen

- auch einen Beteiligungsbaustein für Kinder unter 10 Jahre vorsehen
- eine Krabbelgruppe +1 Jahr mitdenken
- es fehlen Räumlichkeiten für ehrenamtliche Sprachkurse, Kontaktpflege mit den Geflüchteten, Unterstützung der Kinder (z. B. Spielangebote, Hausaufgabenbetreuung) da es in der Waldstadt eine große Unterkunft für Geflüchtete gibt, i. d. R. Familien
- ist eine besondere Beteiligung zum Thema Inklusion vorgesehen?
- Zukunftsgerichtetheit der Planung im Auge behalten
- „Mauerspecht“ – Abbruchevent zum Mitnehmen
- Fuß(-wander) wege – kurze Beine, kurze Wege
- Radwegekonzept zur Waldstadt
- künftige Bewegungsmelder sollten Licht mit Abschaltautomatik haben
- Hallenwart
- Transparenz bei der Ablehnung von Ideen; nachvollziehbare Begründung