

# Neubau des Waldstadtzentrums „von uns für uns“

## Auftaktveranstaltung

19. Juni 2023  
19:30 – 21:00 Uhr



Finanziert aus Landesmitteln, die der Landtag  
Baden-Württemberg beschlossen hat.



**Baden-Württemberg**

MINISTERIUM FÜR SOZIALES, GESUNDHEIT UND INTEGRATION



Das Förderprogramm »Quartiersimpulse« wird von  
der Allianz für Beteiligung durchgeführt.

# Ausgangslage

von uns –  
für uns

- > Wegfall des großen Gemeindesaals im katholischen Gemeindehaus
- > beide Kindergärten veraltet; Ersatz durch Neubau erforderlich  
zwischenzeitlich Neubau 4-gruppiger Kindergarten (katholisch) erfolgt
- > Containerunterbringung Jugendräume

Wunsch nach einem  
Waldstadtzentrum

# Neubau des Waldstadtzentrums

von uns –  
für uns





# Chronologie - Auszüge

von uns –  
für uns

TA / GR Juli 2020

Zurückstellung Sanierung und Auftrag zur Planung eines Neubaus



# Chronologie - Auszüge

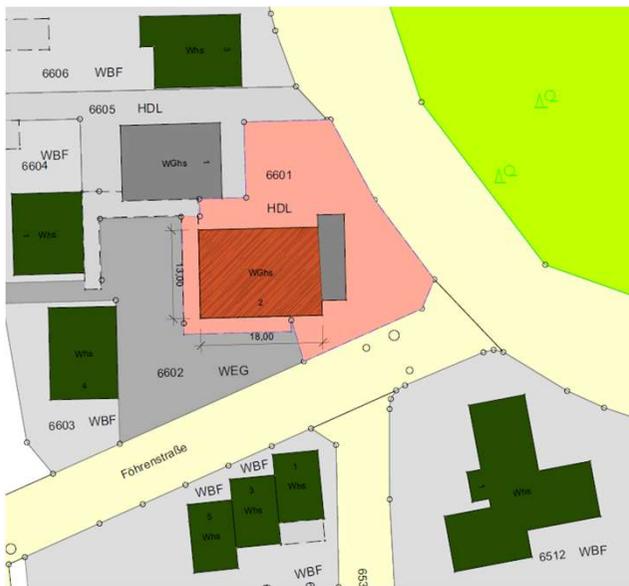
Untersuchung von mehreren Alternativen

von uns –  
für uns

Bauvoranfrage  
Umnutzung Gaststätte als  
Waldstadtzentrum mit  
Jugendhaus und  
Studentenwohnungen

11/2022  
Gespräch Nutzung  
altes Kindergartengebäude

12/2022  
Vorstellung Unterbringungsmöglichkeiten für  
die Jugendräume,  
z. B. Integration in Neubau Turnhalle, Einmietung in ehemalige  
Gaststätte, temporäre Einmietung in ehemaligen Kindergarten



# Chronologie - Auszüge

10.05.2022

Vorstellung Entwurf Neubau Sporthalle

von uns –  
für uns



# Was wir künftig brauchen

- > Orte der Begegnung
- > Sportangebote (Schulen, Vereine, Wettkämpfe)
- > generationengerechte / generationenübergreifende Angebote zur Freizeitgestaltung



Flexible Nutzungsmöglichkeiten unter einem Dach

Rahmen: Flächenverfügbarkeit / Grundstücksgröße / Finanzen



# Wie schaffen wir das? Gemeinsam!

von uns –  
für uns

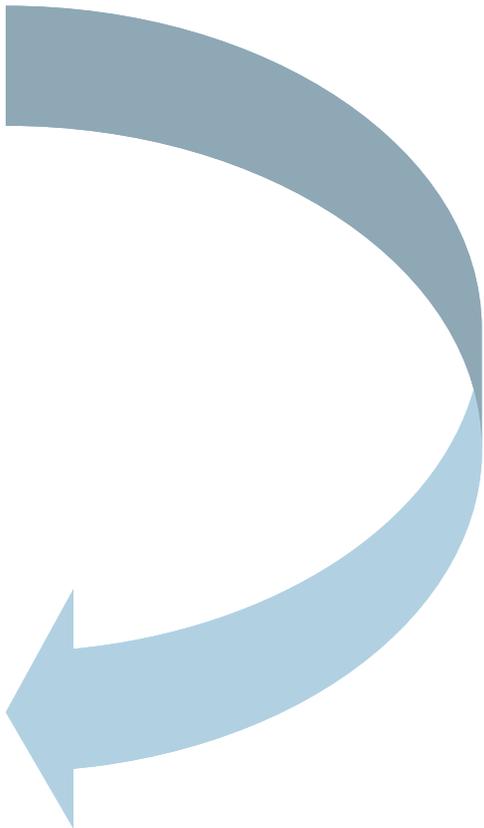
## Partizipatives Beteiligungsverfahren

- > Gewinnung der Eckpunkte für das Raumprogramm **im Dialog**
- > Diskussion zukunftsorientierter Lösungsansätze für multifunktionale bzw. gemeinsame Nutzungen
- > **aktive** Beteiligung der Bürgerschaft bei der Auftaktveranstaltung, in interaktiven Workshops und Feedback-Runden

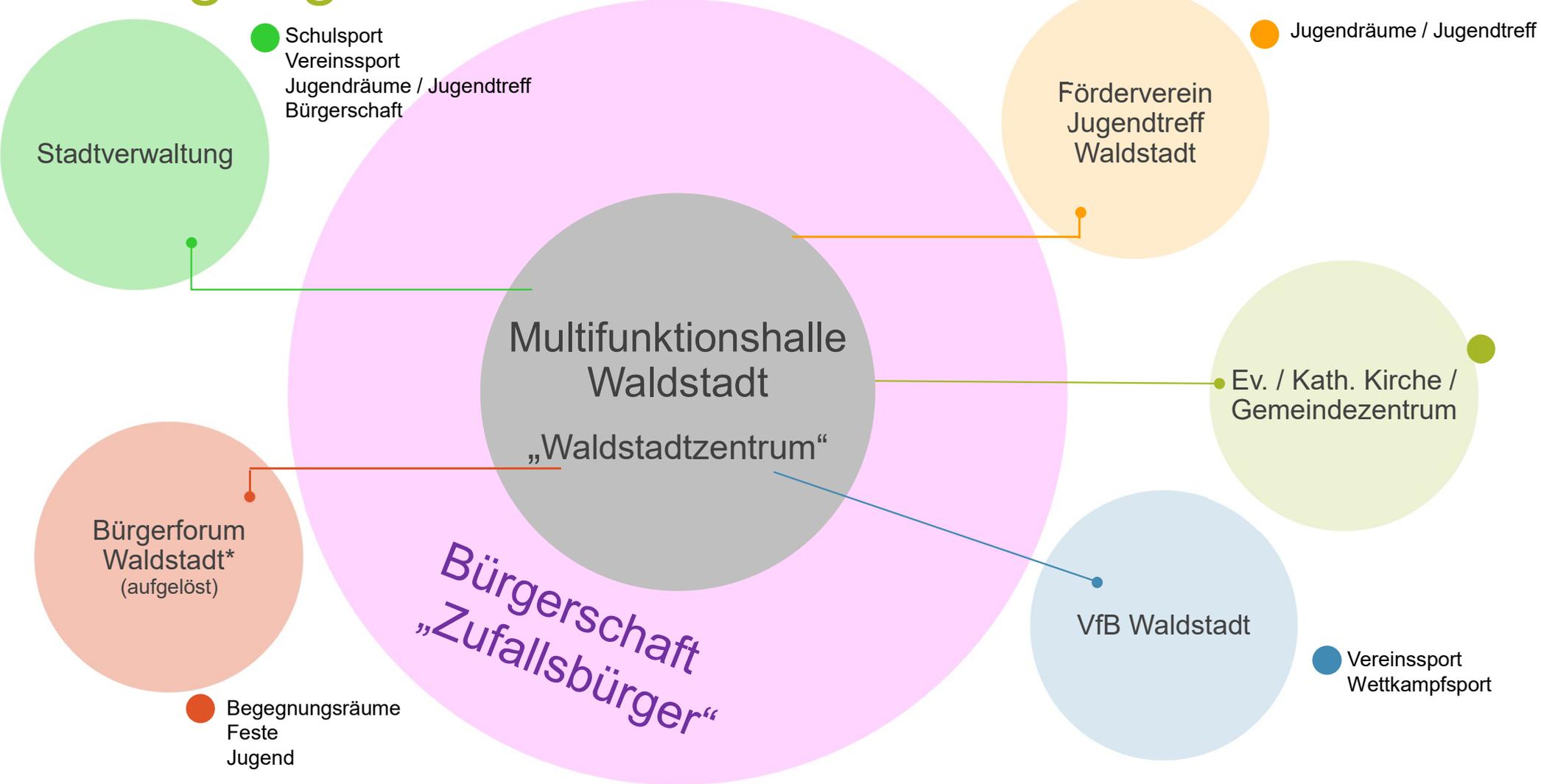
✓ Bedürfnisse  
kennenlernen

✓ Akzeptanz  
schaffen

✓ Identifikation  
fördern



# Beteiligungsverfahren Waldstadtzentrum - Akteure



# Beteiligungsverfahren Waldstadtzentrum - Ablauf



3 Phasen

# Beteiligungsverfahren Waldstadtzentrum

## I Auftaktveranstaltung

### Phase 1 - Information

Information über den Stand der Diskussion zur Turnhalle Waldstadt und das vorgesehene Beteiligungsverfahren



# Beteiligungsverfahren Waldstadtzentrum

## Phase 2 - Dialog

Interaktive Workshops mit Thementischen bzw. Dialogstationen

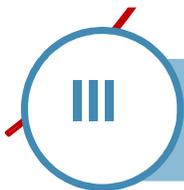


➔ Raum- und Bedarfsprogramm für das multifunktionale Waldstadtzentrum

# Beteiligungsverfahren Waldstadtzentrum

## Phase 3 – Auswertung / Feedback

Zusammenfassung und Auswertung der Ergebnisse  
des Beteiligungsverfahrens



Vorstellung Ergebnisse und Feedbackrunde  
22. September, 18:00 Uhr

# Wie geht es nach der Beteiligungsrunde weiter ?

Erarbeitung finales Planungsprogramm



Vorstellung finales Planungsprogramm Ende 2023 / Anfang 2024



Erarbeitung Aufgabenstellung und Durchführung Wettbewerbsverfahren



Vorstellung Planungskonzepte mit Feedback-Runde ca. Juli 2024

von uns –  
für uns

# Zufallsbürger als Baustein der Beteiligung

von uns –  
für uns

- > Zufallsauswahl ist nicht repräsentativ, erzeugt aber eine Vielfalt an Teilnehmenden
- > die gelosten Teilnehmenden werden mit den übrigen Akteuren gemischt
- > Zufallsbürger gelten als „unvoreingenommen“, sie können ihre Positionen während des Beteiligungsverfahrens reflektieren
- > Zufallsbürger sind „Alltagsexperten“, die die lokalen Gegebenheiten kennen
- > Zufallsbürger vertreten „die Einwohnerinnen und Einwohner“, i. d. R. nicht Verbände, Parteien oder Initiativen.

# Zufallsbürger als Baustein der Beteiligung

von uns –  
für uns

drei „Lostöpfe“

- > 14 – 29 Jahre
- > 30 – 55 Jahre
- > ≥ 56 Jahre



je 2 Teilnehmer\*innen

+

1 Stellvertreter\*in

# Wo kann ich mich informieren?

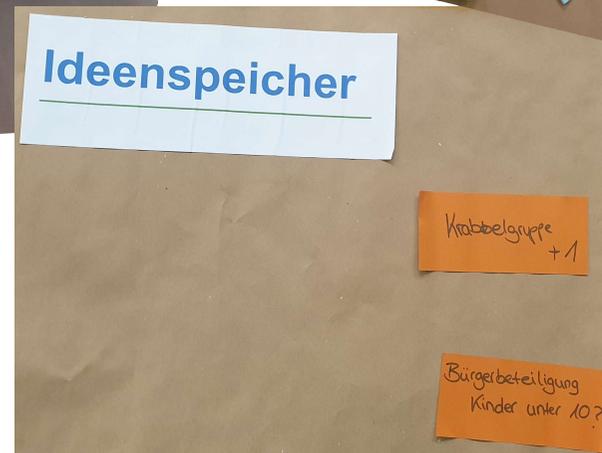
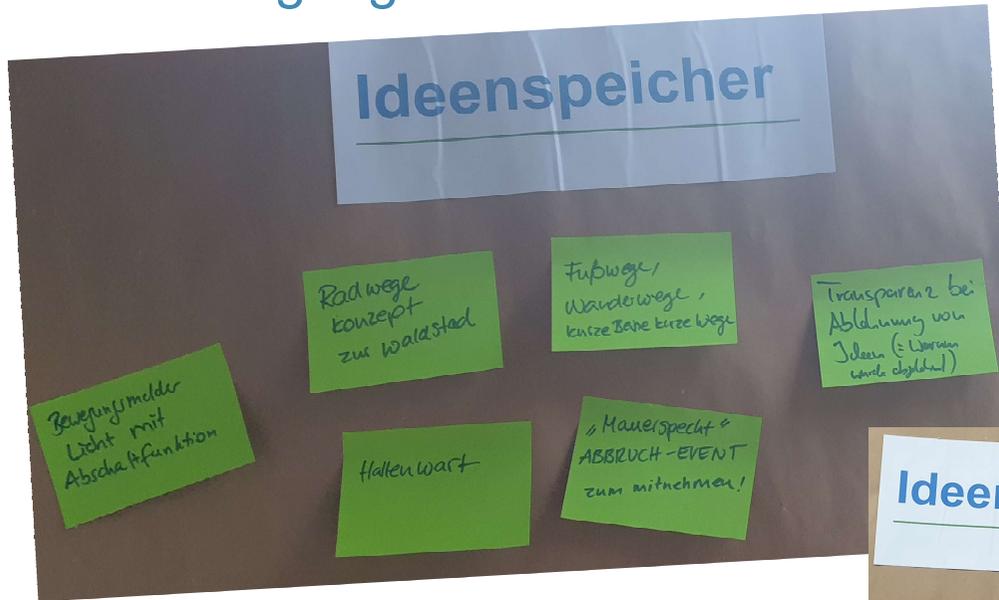
von uns –  
für uns

- > Ansprechpartner bei der Stadt Mosbach: Frau Hartmann  
Frau Weilacher
- > Informationen auf der Homepage der Stadt Mosbach  
[www.mosbach.de/leben-und-soziales/Waldstadtzentrum](http://www.mosbach.de/leben-und-soziales/Waldstadtzentrum)
- > digitale Beteiligungs-Pinwand ab Juli 2023
- > Projekt-Mailadresse: [waldstadt@mosbach.de](mailto:waldstadt@mosbach.de)
- > QR-Code

# Beteiligungsverfahren Waldstadtzentrum

## Erste Anregungen und Ideen

von uns – für  
uns



# Beteiligungsverfahren Waldstadtzentrum

von uns – für  
uns

## Erste Anregungen und Ideen

- auch einen Beteiligungsbaustein für Kinder unter 10 Jahre vorsehen
- eine Krabbelgruppe +1 Jahr mitdenken
- es fehlen Räumlichkeiten für ehrenamtliche Sprachkurse, Kontaktpflege mit den Geflüchteten, Unterstützung der Kinder (z. B. Spielangebote, Hausaufgabenbetreuung) da es in der Waldstadt eine große Unterkunft für Geflüchtete gibt, i. d. R. Familien
- ist eine besondere Beteiligung zum Thema Inklusion vorgesehen?
- Zukunftsgerichtetheit der Planung im Auge behalten
- „Mauerspecht“ – Abbruchevent zum Mitnehmen
- Fuß(-wander) wege – kurze Beine, kurze Wege
- Radwegekonzept zur Waldstadt
- künftige Bewegungsmelder sollten Licht mit Abschaltautomatik haben
- Hallenwart
- Transparenz bei der Ablehnung von Ideen; nachvollziehbare Begründung