




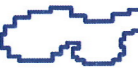



LEGENDE

-  Sonderbaufläche (§ 1 (1) 4 BauNVO)
Zweckbestimmung: Einzelhandel - Nahversorgung/Lebensmittelbranche
-  Gewerbliche Baufläche (§ 1 (1) 3 BauNVO)
-  Grünfläche
-  Verkehrsgrün
-  Verkehrsfläche

 Flächenausbreitung bei 100-jährlichem Hochwasser (HQ₁₀₀)
(rechtskräftiges Überschwemmungsgebiet gem. § 65 Wassergesetz)

 Grenze der FNP-Änderung

Nr. 21-2511.3-13/43
Genehmigt (§ 6 BauGib)
Karlsruhe, den 05.03.2019...
Regierungspräsidium
Karlsruhe


SARFAK

KOMMUNALPLANUNG • TIEFBAU • STÄDTEBAU
 Dipl.-Ing. (FH) Guido Lysiak Dipl.-Ing. Jürgen Glaser
 Dipl.-Ing., Dipl.-Wirtsch.-Ing. Steffen Leiblein
 Beratende Ingenieure und freier Stadtplaner
 Eisenbahnstraße 26, 74821 Mosbach • Fon 06261/9290-0 • Fax 06261/9290-44 • info@ifk-mosbach.de • www.ifk-mosbach.de



	Datum	Zeichen	Fertigt:	Anlage	
bearbeitet	14.09.2018	Ber			
gezeichnet	14.09.2018	Ber		Projekt Nr.	3180

Auftraggeber: **vVG Mosbach - Elztal - Neckarzimmern - Obrigheim**

Gemeinde: **Elztal**

Ortsteil: **Dallau**

Projekt: **ÄNDERUNG NR. 2.15 "Neuwiesen II"**

Planstand: **Feststellung**

Maßstab: **Lageplan 1 : 5000**

**VEREINBARTE VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT
 MOSBACH - ELZTAL - NECKARZIMMERN - OBRIGHEIM**

Mosbach, den 16.11.2018

 Der Vorsitzende des Gemeinsamen Ausschusses

